

УТВЕРЖДАЮ
Главный управляющий директор
АО «Тамбовские коммунальные
системы»

Г.И. Иващенко

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на выполнение работ по ремонту и монтажу ограждения периметра
на объектах (артезианских скважинах)
АО «Тамбовские коммунальные системы»

1. Наименование выполняемых работ: Работы по ремонту и монтажу ограждения периметра объектов – артезианских скважин.

2. Заказчик: Акционерное общество «Тамбовские коммунальные системы»

Место нахождения: 443001, г. Самара, ул. Молодогвардейская, д. 204, к. 7
Адрес для корреспонденции в Российской Федерации (с индексом): 392000, г. Тамбов,
ул. Тулиновская, 5
ИНН/КПП 6832041909/631701001
р/с 40702810861000103811 в банке:
ТАМБОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8594 ПАО СБЕРБАНК Г.ТАМБОВ
БИК 046850649
к/сч.30101810800000000649
Тел: (4752) 700-700 (доб.1111, 1002, 1905).

3. Место выполнения работ: артезианские скважины №№ 31, 33, 63, 37 водозаборного узла № 3, артезианские скважины №№ 43, 44, 45, 46, 49, 50, 51 водозаборного узла № 4.

4. Условия выполнения работ: Работы осуществляются в соответствии со сметной документацией.

Монтажные работы производятся без прекращения эксплуатации объектов.

Складские и бытовые помещения заказчиком не предоставляются.

Монтажные работы должны выполняться гражданами Российской Федерации и/или иностранными гражданами, имеющими право на трудовую деятельность на территории Российской Федерации и получившими специальное разрешение, предусмотренное Федеральным законом от 25 июля 2002 г. N 115-ФЗ "О правовом положении иностранных граждан в Российской Федерации" и Постановлением от 11 октября 2002 г. N 754 Правительства Российской Федерации "Об утверждении перечня территорий, организаций и объектов, для въезда на которые иностранным гражданам требуется специальное разрешение" (для въезда на объекты, на которых размещаются органы государственной власти, осуществляющие работы, связанные с использованием сведений, составляющих государственную тайну).

Допуск лиц подрядной организации на объекты будет производиться только по предварительно согласованным спискам и при наличии документов, подтверждающих их личность, а также с указанием номеров и марок машин, доставляющих материалы, оборудования и другие грузы для выполнения работ.

Затраты по перевозке рабочих до объектов и обратно несет Подрядчик.

Подрядчик должен соблюдать правила привлечения и использования иностранной рабочей силы.

Выполнение работ не должно препятствовать или создавать неудобства в работе предприятия или представлять угрозу для сотрудников Заказчика.

Отключение существующих инженерных систем, сетей или отдельных участков производить только после согласования с Заказчиком.

Выполнение работ своими силами, инструментами, из своих материалов. (Подтверждение качества материалов сертификатами, паспортами соответствия Санитарным и Пожарным требованиям). Сотрудники Подрядчики должны иметь все необходимые документы и разрешения для работы. Подрядчик не вправе привлекать к исполнению своих обязательств по Договору других лиц (субподрядчиков).

На скрытые работы Подрядчик оформляет акты скрытых работ.

Работы выполняются силами и средствами Подрядчика из материалов и оборудования в соответствии с техническими регламентами, СНиП, предусмотренными законодательством РФ.

Все решения, принимаемые в ходе производства работ, должны быть согласованы с Заказчиком.

Зона проведения работ должна своевременно освобождаться подрядчиком от мусора, образующегося при проведении работ.

Вся ответственность за ущерб, нанесенный в период проведения подрядчиком работ, предусмотренных настоящим техническим заданием, имуществу Заказчика или иных лиц, расположенному в зоне проведения работ или за пределами указанной зоны, возлагается на Подрядчика.

До начала работ Подрядчик обязан предоставить Заказчику приказ о назначении представителя Подрядчика, ответственного за проведение работ, список персонала, список автотранспорта (марка, модель и государственный номер) задействованного на объектах.

Подрядчик должен обеспечить на объектах наличие достаточного количества инженерного состава, технического персонала и рабочих требуемых специальностей.

После окончания работ, Подрядчиком производится ликвидация рабочей зоны, окончательная уборка и вывоз строительного мусора, а также инструктаж персонала Заказчика правилам эксплуатации автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре без дополнительной оплаты.

5. Сроки выполнения работ:

начало работ – в течение 5 (пяти) календарных дней с момента заключения договора;

окончание работ – в течение 60 (шестидесяти) календарных дней с момента заключения договора.

6. Общие требования к выполнению работ, их качеству, в том числе к технологии производства работ, методам производства работ, организационно-технологической схеме производства работ, безопасности выполняемых работ.

<p>Требования к качеству работ</p>	<p>Качество выполненных работ должно соответствовать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ГОСТ Р 57278-2016 Ограждения защитные. Классификация. Общие положения; - СН 441-72 Указания по проектированию ограждений площадок и участков предприятий, зданий и сооружений; - локальной смете; - техническому заданию заказчика; <p>При выполнении работ необходимо руководствоваться действующим законодательством РФ в области строительства.</p> <p>Подрядчик должен безвозмездно исправить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, если в процессе выполнения работ Подрядчик допустил отступление от условий нормативных документов, ухудшившее качество работы. Подрядчик в согласованные с Заказчиком сроки обязан устранить все замечания. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее качество представленных им материалов.</p>
<p>Требования к безопасности работ</p>	<p>Выполняемые работы, равно как и их результат, должны соответствовать требованиям СНиП: СНиП 12-03-2001 "Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования", СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство", СП 12-136-2002 "Безопасность труда в строительстве. Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ", СП 12-135-2003 Свод правил по проектированию и строительству "Безопасность труда в строительстве. Отраслевые типовые инструкции по охране труда".</p> <p>В ходе выполнения работ подрядчик должен обеспечить выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности, пожарной безопасности, соблюдение экологических и санитарно-гигиенических норм, установленных законодательством РФ. Подрядчик должен представить Заказчику копию приказа о назначении своего представителя, ответственного за охрану труда и производство работ на объекте.</p>

	<p>Охрана труда рабочих должна обеспечиваться выдачей необходимых средств индивидуальной защиты (каска, специальная одежда, обувь и др.), выполнением мероприятий по коллективной защите работающих (ограждения, освещение, защитные и предохранительные устройства), наличием санитарно-бытовых помещений. Рабочие места в вечернее время должны быть освещены по установленным нормам.</p> <p>При производстве работ должны использоваться оборудование, машины, механизмы, предназначенные для конкретных работ. На объекте должны быть в наличии материальные и технические средства для осуществления мероприятий по спасению людей и ликвидации аварии.</p> <p>Ответственность за любые нарушения правил и требований по охране труда, а также за последствия этих нарушений несет Подрядчик.</p>
Требования к результату	<p>В соответствии со ст. 723, 475 ГК РФ в результате выполненных в полном объеме подрядчиком работ, Заказчик должен получить ограждения периметра на объектах (артезианских скважинах), отвечающие требованиям ГОСТ Р 57278-2016 Ограждения защитные. Классификация. Общие положения. Объекты должны быть переданы в состоянии, пригодном для эксплуатации.</p>
Особые условия	<p>Работы должны быть выполнены в соответствии с требованиями действующих на территории РФ законодательных актов, норм и правил экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и др. и обеспечивать безопасность для жизни и здоровья людей, эксплуатирующих объекты.</p>
Виды, перечень, описание, требование к техническим характеристикам выполняемых работ / оказываемых услуг:	<p>Работы по ремонту и монтажу выполняются на наружном воздухе.</p> <p>Перед началом работ Подрядчик выполняет нивелировку по контуру ограждения, с целью определения перепадов высот рельефа. После чего у Заказчика запрашивает схему размещения коммуникаций в границах размещения ограждения с целью предотвращения попадания подземных элементов ограждения на коммуникации.</p> <p>На основании натурной нивелировки и схемы размещения коммуникаций, Подрядчик выполняет схему ограждения с привязкой к контурам существующих здания, объектов на местности и согласовывает ее с Заказчиком, до начала производства работ.</p> <p>Перед началом работ по бурению в грунте отверстий под установку столбов Подрядчик согласовывает с Заказчиком вынесенные в натуру положения центров отверстий под столбы.</p> <p>Бетонирование основных стоек осуществляется бетоном класса прочности не ниже В-12,5 и морозостойкостью не ниже F-75, на гранитном щебне.</p> <p>Работы по установке поперечин допускается начинать не ранее чем через сутки после завершения работ по бетонированию столбов.</p> <p>Бурение ям под столбы на глубину 1,2 метра, диаметром 300 мм, с шагом 2,0 – 3,0 метра. Расстояние между столбами (шаг) устанавливается Заказчиком по каждому объекту отдельно. Глубина заделки столбов в бетон 1 метр, высота столбов от уровня земли 2 метра. Цвет окраски ограждения (RAL) по согласованию с Заказчиком.</p> <p>Высота нижнего края ограждения от уровня земли 10 см, расстояние между рядами колючей проволоки 15 – 20 см.</p> <p>Конфигурация ограждения согласуется с Заказчиком и определяется в соответствии установленными требованиями, учетом расположения на местности объекта (артезианской скважины), близлежащих объектов, сооружений и рельефа местности. Артезианская скважина должна находиться по центру ограждения или быть максимально приближена к центру при невозможности выполнения данного требования по объективным обстоятельствам</p>

7. Требования к функциональным, техническим и качественным характеристикам, эксплуатационным характеристикам (при необходимости) используемых материалов (комплектующих и (или) оборудования). Пояснительные записки, чертежи и планы.

По письменному согласованию с Заказчиком Подрядчик может использовать аналогичные материалы (комплектующие и (или) оборудование), которые соответствуют или превосходят по своим техническим характеристикам материалы (комплектующие и (или) оборудование), указанные в смете.

Материалы (комплектующие и (или) оборудование), которые предполагается использовать при выполнении работы должны быть новыми (не бывшими в употреблении, в ремонте, в том числе, которые не были восстановлены, у которых не была осуществлена замена составных частей, не были восстановлены потребительские свойства). Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее качество представленных им материалов.

8. Требования к безопасности выполнения работы и безопасности результатов работы.

Подрядчик обязан обеспечить выполнение на объекте необходимых противопожарных мероприятий, мероприятий по технике безопасности и охране окружающей среды во время производства работ.

9. Требования по энергетической эффективности материалов, применяемых при выполнении работ.

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 31.12.2009 № 1221 «Об утверждении Правил установления требований энергетической эффективности товаров, работ, услуг, размещение заказов на которые осуществляется для государственных и муниципальных нужд».

10. Требования к конфиденциальности.

Подрядчик соблюдает условия конфиденциальности информации, полученной при выполнении работ в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

11. Требования по передаче Заказчику технических и иных документов по выполнению и сдаче работ.

Перечень документации, которую Подрядчик должен передать Заказчику при сдаче ограждения периметра на объектах (артезианских скважинах):

- Акты выполненных работ по форме КС-2, КС-3;
- Исполнительные схемы;
- Сертификаты на материалы и оборудование;
- Счета – фактуры (либо иные документы, подтверждающие стоимость приобретения материалов);
- Паспорта заводов-изготовителей на материалы и оборудование;
- Акт о проведении входного контроля;
- Акт освидетельствования скрытых работ;
- Акт об окончании монтажных работ.

12. Требования к гарантийному обслуживанию

В случае обнаружения в процессе работы скрытых недостатков, требующих проведение дополнительных работ, без устранения которых качество дальнейшей работы ухудшается, Подрядчик должен выполнить их своими силами и за свой счёт.

Оперативный ремонт путем замены дефектных элементов на аналогичные осуществляется в срок не более 24 часов, а прибытие оперативной бригады Подрядчика не позднее 18 часов после вызова.

Подрядчик гарантирует качественное выполнение монтажных, пусконаладочных и других видов работ, выполняемых в рамках настоящего Технического задания, рабочего проекта, локального сметного расчета, и устанавливает гарантийный срок на все выполненные работы не менее 12 (двенадцать) месяцев с момента подписания комиссией акта о приемке ограждения периметра на объектах (артезианских скважинах) в эксплуатацию.

Срок гарантии на ограждение периметра объектов (артезианских скважинах) должен быть установлен в пределах гарантийных обязательств завода – изготовителя на его элементы, но не менее 24 (двадцати четырех) месяцев.

Если в течение гарантийного срока будут выявлены дефекты работ, недоделки, скрытые дефекты, несоответствие каких-либо параметров оборудования и материалов заявленным,

Подрядчик в течение срока, указанного в акте о выявленных дефектах, должен устранить замечания, недоделки, дефекты работ, произвести замену оборудования и материалов за свой счет. При этом гарантийный срок продлевается на время устранения замечаний, недоделок, дефектов работ, замены оборудования и материалов.

В течение гарантийного срока доставка неисправного оборудования для ремонта либо замены и обратно к Заказчику осуществляется за счет Подрядчика.

13. Дополнительные требования.

Подрядчик должен иметь соответствующие законодательству разрешающие документы на осуществление видов деятельности, связанных с выполнением договора.

Подрядчик должен иметь опыт работ по строительству и ремонту ограждений, подтвержденный договорами и актами на выполненные работы

Отсутствие подрядчика в реестре недобросовестных поставщиков.

Директор по безопасности

М.М. Говоров

Начальник ОРИ и УКС

А.А. Фомин